

# מדינת ישראל

## משרד האוצר - אגף החשב הכללי

**ועדת ההתקשרויות בנושאים של תכנון ובינוי של קריות ממשלה ובתי משפט**

**מידע על הנושא לדיון**

שם הפרויקט : המכון הגיאולוגי	תאריך : 4/5/15
תקנה תקציבית:	הגדרת הדיון : הרחבת חוזה שוי"ב-סולל בונה תשתיות בע"מ
נושא ההתקשרות :	אומדן : מחיר מכרז:
13.5 מ"שח	
תכרי ועדה נוכחים : גבי שוחט, ניר ברלוביץ, עו"ד עמית שטאובר, חסן איסמעיל, אלכס פלוטנו, אורי לאני	
משקיפים : יאיר ארצי, צבי טוויר	

\* בחירת מתכנן / יציאה למכרז קבלני / בחירת קבלן זוכה / אחר

תיאור התהליך המוקדם

תנאי סף נדרשים

	המלצה
--	-------

טבלת השוואה

הצעות	ההצעה ביחס לאומדן	סכום ההצעה	מגיש ההצעה	מס'
			אומדן	0
				1

**תמצית דיון/החלטה**

מנהל הפרויקט, צבי טוויר, הציג בפני הוועדה את הרקע לצורך להרחבת החוזה של הקבלן הראשי, שוי"ב-סולל בונה תשתיות בע"מ. הצורך נולד בהמשך לקידוחי ניסיון שנדרשו ע"י רשות המים, במסגרת הקידוחים שבוצעו ע"י קבלן המשנה למערכות גיאותרמיות. בקידוחים אלו נתגלה כי בקרקע קיימים גזים רעילים אשר בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה מחייבות טיפול באיטום פני הקרקע ופריסה של מערכת איסוף וסילוק הגזים הנפלטים מהקרקע.

הובהר כי הגילוי הנ"ל התרחש אחרי שיצאנו למכרז הקבלן הראשי ולכן נדרשת הרחבת החוזה לביצוע הנדרש. ההרחבה המבוקשת לביצוע העבודות הנ"ל מסתכמת בכ-4 מ"שח כולל מע"מ ומחייבת הארכת תקופת ההתקשרות בחודש וחצי שכן מדובר בעבודות הנמצאות בנתיב הקריטי של הפעילויות בלוח הזמנים הבסיסי של הקבלן. העלות הנוספת מחושבת בהתאם למחירים המצויים בהסכם הקיים.

נושא נוסף המחייב הרחבת ההתקשרות והארכת תקופת הביצוע הינו תוצאה של תכנון המפורט לביצוע של המערכת לשיכוך רעידות הנדרשת לצורך הפעלת הציוד הרגיש ביותר של המעבדה למידות ומשקולות.

מאחר והתכנון המפורט של דרישות השיכוך, היה מחייב דחיית פרסום מכרז הקבלן הראשי ונתק ברציפות ביצוע העבודות בשטח (קבלן עבודות הדיפון והחפירה השלים עבודתו וקבלן המשנה למערכות גיאותרמיות נכנס כבר לעבודה עובדה שעשויה הייתה לעלות במחיר כבד), סוכם לפרסם המכרז מידית ולהשלים את התכנון לביצוע בהמשך ולכן פרק זה לא נכלל במכרז המקורי ונדרשת הרחבת החוזה עתה בהתאם. מדובר בהיקף של כ-7.5 מ"שח והארכת משך ביצוע בחודש וחצי נוספים, שכן גם עבודות השיכוך נמצאות בנתיב הקריטי. העלות הנוספת מחושבת בהתאם למחירים המצויים בהסכם הקיים.

רח' קפלן 1 ירושלים 91131 ת.ד. 13185 טל': 02-5317111

C:\Users\hsoshrat\AppData\Local\Temp\notes4DFC0C\N710-15.docx

מדינת ישראל  
משרד האוצר - אגף החשב הכללי

ועדת ההתקשרויות בנושאים של תכנון ובינוי של קריות ממשלה ובתי משפט

הקבלן הציע לקצר את הלוי"ז שבנתיב הקריטי בכ-3 שבועות אם וכאשר נאפשר לו שימוש ביציאת כטון במקום הידוק מצעים בשכבות משמעות הנ"ל היא אומנם תוספת של כ-250 אש"ח אך לקיצור תקופת הביצוע כשלושה שבועות ערך כספי גבוה – מהתוספת המבוקשת. הועדה לאחר שקיבלה את ההסברים ממנהל הפרויקט, הבהירה למנהל הפרויקט שיש חשיבות רבה לספק מבנה ראוי ובטוח לאנשי המכון ולפיכך יש לבצע את דרישות המקסימום של המשרד להגנת הסביבה. הועדה השתכנעה שיש צורך לתת מענה הולם לצרכים ולציוד הרגיש של המעבדה למידות ומשקלות ומחליטה לאשר את הבקשה. עוד השתכנעה הועדה בעלות הבלתי מבוטלת של הארכת תקופת הביצוע ואם ניתן לקצרה עדיף, ולפיכך מחליטה הועדה לאשר את הרחבת ההסכם הקיים עם הקבלן בתנאים זהים ובסכום של 13.75 מ"ש"ח כולל מע"מ ולהאריך את תקופת ההתקשרות בחודשיים ובסה"כ מ- 15.01.17 ועד 15.03.17 כהתאם לתקנה 3(4)(כ"א) לתקנות חוק חובת המכרזים ובאישור החשבת הכללית.

גבי שוחט – יו"ר  
ניר ברלוביץ – מ"מ יו"ר  
עו"ד עמרם שטאובר  
חסן איסמאיל  
אלכס פלוטנו  
אורי לאני